

## ACTA

### COMITÈ EXECUTIU DE L'FMC DE 25 D'OCTUBRE DE 2021

---

S'inicia la sessió a les 16.07 hores a través de la plataforma Zoom.

*Hi assisteixen:* Olga Arnau i Sanabra, Presidenta de l'FMC i alcaldessa de VILANOVA I LA GELTRÚ; Rosa Pujol Esteve, alcaldessa d'AITONA; Adam Tomàs i Roiget, alcalde d'AMPOSTA; Eduard Rivas Mateo, alcalde d'ESPARREGUERA; Carles Luz i Muñoz, alcalde de GANDESA; Ignasi Simon Ortoll, alcalde de LLIÇÀ D'AMUNT; Natàlia Figueras Pagès, alcaldessa de MAÇANET DE LA SELVA; Àlex Garrido Serra, alcalde de MANLLEU; Xavier Fonollosa Comas, alcalde de MARTORELL; Francesc Alemany Martínez, alcalde de PALAFOLLS; Marta Farrés Falgueras, alcaldessa de SABADELL; Mireia Ingla i Mas, alcaldessa de SANT CUGAT DEL VALLÈS; Maria Lourdes Fuentes Faig, alcaldessa de SANTA CRISTINA D'ARO; Imma Ferret Raventós, alcaldessa de SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS; Narcís Fajula i Aulet, alcalde de SARRIÀ DE TER; Albert Coberó Aymerich, alcalde de SÚRIA; Maria Alba Pijuan Vallverdú, alcaldessa de TÀRREGA; Sergi Vallès Domingo, alcalde de TORRELLES DE FOIX; Josep López i Ruiz, alcalde d'ULLÀ; Noemí Trucharte Cervera, alcaldessa de VILANOVA DEL CAMÍ; Josep Bigorra Llauredó, alcalde de VILAPLANA; Susanna Mérida, Secretària general adjunta; Roser Colomé, Secretària general adjunta; Eugènia Revilla, lletrada dels serveis jurídics; Estel Patris, lletrada dels serveis jurídics i Elisabet P. Redorta, de la Secretaria General de l'entitat.

Excusen la seva assistència: Lluís Guinó i Subirós, alcalde de BESALÚ; Montserrat Candini i Puig, alcaldessa de CALELLA; David Bote Paz, alcalde de MATARÓ; Laura Campos i Ferrer, alcaldessa de MONTCADA i REIXAC; Xavier Amor Martín, alcalde de PINEDA DE MAR; Lourdes Aluja Matas, alcaldessa de PRADELL DE LA TEIXETA; Lluís Mijoler Martínez, alcalde del PRAT DE LLOBREGAT; Lúdia Muñoz Cáceres, alcaldessa de SANT FELIU DE LLOBREGAT i Magí Rovira, Secretari General.

---

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovar, si escau, l'acta de la sessió ordinària del 27 de setembre de 2021.
  2. Nomenament dels diferents representants de l'FMC a les comissions mixtes i òrgans de participació i col·laboració amb la Generalitat de Catalunya. Ratificar, si escau.
  3. Ratificar, si escau, les observacions i/o aportacions a diferents projectes normatius elaborades pels serveis tècnics i jurídics de l'FMC:
    - a. *Proyecto de Real Decreto por el que se establecen los criterios técnicos y sanitarios del suministro y control de la calidad del agua de consumo*
    - b. Avantprojecte de llei de composició del Consell d'Educació de Catalunya
  4. Donar compte de diferents convenis de col·laboració formalitzats per l'FMC:
    - a. Conveni de col·laboració entre la Federació de Municipis de Catalunya i el Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores locals de Catalunya (ForumSD). Suport a projectes del Pla de Treball 2021-2022.
-

- b. Conveni de col·laboració entre la Federació de Municipis de Catalunya i la Fundació Carles Pi i Sunyer d'estudis autonòmics i locals per al buidatge i mapificació de les institucions dedicades a l'estudi i promoció del govern local a Catalunya
- 5. 32a Assemblea General de l'entitat. *(Informació verbal)*
- 6. Informació de les Àrees i les Comissions sectorials. *(Informació verbal)*
- 7. Informacions de la Presidència. *(Informació verbal)*
- 8. Qüestions sobrevingudes.
  - a. Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de la Presidència i la Federació de Municipis de Catalunya, regulador del règim jurídic d'una subvenció per finançar les activitats de col·laboració, formació i assistència als ens locals de Catalunya, executades durant l'any 2021.
  - b. Acord marc entre la Federació de Municipis de Catalunya i la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge Social per al foment de la provisió d'habitatges destinats a lloguer assequible sobre solars i finques municipals provinents del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge o de sòls dotacionals
- 9. Precs i preguntes.

La Presidenta dona la benvinguda a tots els assistents i també les gràcies per participar en aquesta sessió del Comitè Executiu per via telemàtica.

### 1. Aprovar, si escau, l'acta de la sessió ordinària del 27 de setembre de 2021

Sense cap modificació per part dels assistents, s'aprova l'acta per assentiment.

### 2. Nomenament dels diferents representants de l'FMC a les comissions mixtes i òrgans de participació i col·laboració amb la Generalitat de Catalunya. Ratificar, si escau

La Presidenta explica que amb la documentació d'aquest punt hi ha la relació dels nomenaments dels representants a les comissions mixtes i òrgans de participació i col·laboració amb la Generalitat que s'han traslladat als diferents departaments –des del darrer Comitè Executiu- i que si no hi ha cap dubte al respecte, s'haurien d'aprovar.

Òrgan	Representants electes	Tècnics/ques
<b>Comissió de Seguiment i Comitè Tècnic de Protocol per a la protecció de víctimes de tràfic d'éssers humans àmbit de Catalunya</b>		T: Eugènia Revilla, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC S: Estel Patris, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC
<b>Junta Consultiva de Contractació Administrativa</b>		T: Estel Patris, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC S: Eugènia Revilla, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC

Òrgan	Representants electes	Tècnics/ques
Patronat ESMUC	Eduard Rivas Mateo, alcalde d'Esparreguera	
Consell Nacional de Dones de Catalunya	Olga Arnau i Sanabra, Presidenta de l'FMC i alcaldessa de Vilanova i la Geltrú	
Junta Directiva del Consell Català del Moviment Europeu	T: Eduard Rivas Mateo, alcalde d'Esparreguera S: Carla Millán Peñaranda, regidora de Caldes de Montbui	
Consell de Mobilitat de l'ATM	Juan Manuel Segovia Ramos, T. Alcalde de Granollers	
Comissió de Control dels dispositius de Videovigilància de Catalunya		Estel Patris, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC en substitució de Mònica Ruiz
Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre		José Antonio Collazos, responsable de l'arxiu de Flix, en substitució d'Agustí Vericat
Grup de Treball de Transparència Local del Protocol marc de col·laboració en matèria de transparència, accés a la informació pública i bon govern (Xarxa de Governants Transparents de Catalunya)		T: Estel Patris, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC en substitució de Mònica Ruiz S: Eugènia Revilla, lletrada dels serveis jurídics de l'FMC
Junta de Museus de Catalunya (Comissió Executiva)		Olga López Miguel, tècnica de la Diputació de Barcelona

Els assistents ratifiquen per unanimitat la relació de representants a les diferents comissions mixtes.

### 3. Ratificar, si escau, les observacions a diferents projectes normatius elaborades pels serveis tècnics i jurídics de l'FMC

a) *Proyecto de Real Decreto por el que se establecen los criterios técnicos y sanitarios del suministro y control de la calidad del agua de consumo*

Eugènia Revilla explica que es tracta de transposar parcialment al dret intern espanyol la Directiva (UE) 2020/2184 del Parlament Europeu i del Consell de 16 de desembre de 2020 relativa a la qualitat de les aigües destinades a consum humà.

Establir el marc legal per a la protecció de la salut de les persones dels efectes adversos derivats de qualsevol tipus de contaminació de les aigües, establint els criteris tècnics i sanitaris que ha de complir el subministrament i qualitat de l'aigua de consum i les instal·lacions que permeten la seva distribució des de les masses d'aigua fins a l'aixeta del consumidor i el control d'aquestes; i, a més, garantint el seu accés, disponibilitat, salubritat, qualitat, neteja, quantitat suficient i pressió adequada.

Aquest projecte de Reial Decret no atribueix més competències als municipis i entitats locals que les atribuïdes en els anteriors textos legals sobre l'assumpte del projecte.

En data 23.09.2021 es consulta el Consell Tècnic Assessor de Salut Pública de l'FMC.

Les consideracions tècniques que es formulen són fruit de la consulta adreçada al Laboratori de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona i al Laboratori polivalent de La Garrotxa (Consorti SIGMA), i van ser oportunament traslladades al Ministeri de sanitat, consum i benestar social, en el termini fixat d'informació pública.

#### *b) Avantprojecte de llei de composició del Consell d'Educació de Catalunya*

Eugènia Revilla explica que l'Avantprojecte modificarà diversos apartats de l'art. 171 i la disposició transitòria de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació. Concretament i pel que fa a la disposició transitòria es derogarà el següent: "La fórmula de composició del Consell Escolar de Catalunya es manté com a màxim fins al finiment del termini de desplegament d'aquesta llei". Això implicarà que la formulà de composició del Consell no serà la mateixa que l'existent fins ara.

Amb la modificació de la llei es planteja la necessitat d'obrir la composició del Consell Escolar de Catalunya a nous sectors del món educatiu de dins i fora de l'àmbit escolar estricte, de manera que obri la seva perspectiva i amplii el seu àmbit d'actuació més enllà de l'estrictament escolar perquè esdevingui un consell d'educació, tant en la denominació, com sobretot en la composició i en les funcions. Es fa especial referència a la incorporació de col·lectius professionals, socials i entitats del món del lleure. I també s'ha constatat la sobre representació de l'Administració educativa en la composició actual i per això es planteja la necessitat de redistribuir la representació dels sectors al Consell perquè sigui més equilibrada, de manera que reflecteixi la diversitat i la pluralitat de la comunitat educativa amb una distribució proporcional de la representativitat de cada sector.

Les entitats municipalistes, avui dia tenim 6 representants, si amb la nova composició el Consell, a més del món local, hi ha de ser l'Administració educativa de la Generalitat, els presidents i presidentes de consells escolars territorials i la representació de les direccions de centres educatius públics, així com l'Administració d'infància, adolescència i joventut de la Generalitat. Aquest canvi en la composició del Consell segurament també variarà la nostra presència.

En conclusió, caldrà valorar si el fet de disminuir la presència en aquest òrgan superior de consulta en matèria educativa és prou rellevant per a dificultar les funcions representatives de l'FMC en aquest òrgan. De fet, el més operatiu fora que la Generalitat sigui qui redueixi els seus representants. En tractar-se del màxim òrgan consultiu, el que no té sentit és que la Generalitat tingui més representants i resti espais a altres actors que no tenen espais on ser consultats. Per contra la Generalitat té òrgans interns o les consultes d'altres departaments on ells es poden coordinar.

Els assistents ratifiquen per unanimitat les observacions presentades pels serveis tècnics i jurídics de l'FMC al *Proyecto de Real Decreto por el que se establecen los criterios técnicos y sanitarios del suministro y control de la calidad del agua de consumo* i a l'Avantprojecte de llei de composició del Consell d'Educació de Catalunya.

#### **4. Donar compte de diferents convenis de col·laboració formalitzats per l'FMC**

*a) Conveni de col·laboració entre la Federació de Municipis de Catalunya i el Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores locals de Catalunya (ForumSD). Suport a projectes del Pla de Treball 2021-2022.*

La Presidenta explica que des de l'any 2018 la Federació de Municipis de Catalunya col·labora amb el Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores Locals de Catalunya (ForumSD) a través d'un conveni de col·laboració per contribuir a desenvolupar el Pla de Treball, el qual integra un conjunt d'activitats d'àmbits diversos com són: Formació, Promoció de la institució, Publicacions, etc.

L'FMC hi vol fer constar el seu suport i considera convenient contribuir a la seva organització mitjançant una aportació econòmica que contribueixi a sufragar-ne parcialment les despeses atès l'interès de l'activitat i els objectius del FòrumSD per al món local i en el marc de les compromisos d'aquesta entitat per aconseguir de les corporacions locals incrementar la transparència i bon govern. En aquest cas, el Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores locals de Catalunya ha sol·licitat de la nostra entitat un aportació per a la contribució al

desenvolupament de les següents accions del Pla de Treball 2021-2022 del Fòrum SD: Municipàlia 2021; publicacions 2021-2022; Formació (organització i coordinació de jornades) i Pla estratègic de les sindicatures.

Aquest conveni serà vigent des de l'1 de gener de 2021 fins l'1 d'abril de 2023, data màxim en què el FòrumSD haurà de lliurar a l'FMC un informe-memòria dels projectes realitzats, on figurin el conjunt de les despeses realitzades a càrrec dels projectes objecte d'aquest conveni.

*"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA (FMC) I EL FÒRUM DE SÍNDICS, SÍNDIQUES, DEFENSORS I DEFENSORES LOCALS DE CATALUNYA (FORUMSD). SUPORT A PROJECTES DEL PLA DE TREBALL 2021-2022.*

Lleida, 19 d'octubre de 2021

Entitats que intervenen:

D'una part, la **Federació de Municipis de Catalunya** (en endavant FMC), amb CIF G08797771 i domicili a la Via Laietana, 33, 6è 1a de Barcelona (CP 080003), representada per la Sra. Olga Arnau Sanabra, presidenta de l'FMC, que actuant en l'exercici de les facultats que li venen conferides per l'article 31.1.a) dels Estatuts de l'FMC.

D'altra part, el Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores Locals de Catalunya (en endavant FORUMSD), amb i CIF G64072903 i domicili a la plaça de la Vila, 1 de Santa Coloma de Gramenet (CP 08921), representat per la Sra. EVA ABELLAN COSTA, presidenta d'aquesta entitat.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar aquest conveni i,

#### MANIFESTEN

- I. Que les finalitats de l'FMC són el foment i la defensa de l'autonomia dels municipis, la representació dels interessos generals de les col·lectivitats davant les instàncies polítiques, jurisdiccionals i administratives, la promoció d'estudis sobre problemes i qüestions municipals, i la difusió del coneixement de les institucions municipals (article cinquè dels Estatuts de l'FMC).
- II. Que per a la realització de les finalitats esmentades, l'FMC estableix les estructures organitzatives pertinents; facilita l'intercanvi d'informació sobre temes locals, constitueix serveis d'assessorament per als seus membres, organitza reunions, seminaris, congressos; participa en reunions i sessions, es dirigeix als poders públics; intervé, si s'escau, en la formulació dels projectes oficials que es refereixen a les autonomies locals, i promou publicacions (art. 6 dels Estatuts de l'FMC).
- III. Que el FORUMSD és una associació sense ànim de lucre, formada pels titulars d'aquestes institucions que de forma lliure s'hi adhereixen. Els seus fins són: donar suport tècnic als síndics, les síndiques, els defensors i les defensores en l'exercici de les seves competències en l'àmbit local de protecció i defensa dels drets de la ciutadania reconeguts a la Constitució i a l'Estatut, la defensa de les llibertats públiques i els drets fonamentals de la ciutadania, així com els drets humans de proximitat, drets econòmics i socials, d'acord amb la normativa vigent; promoure els contactes i els intercanvis tècnics, facilitar les consultes sobre casos i la informació entre defensories i sindicatures; promoure el desenvolupament i la implantació de la institució de la Sindicatura Municipal de Greuges o Defensoria de la Ciutadania Local en els municipis, i, establir relacions i convenis amb altres institucions, entitats i organismes per a la consecució dels objectius abans esmentats (art. 2 dels seus Estatuts). És en aquest context que les sindicatures locals esdevenen, pels governs locals i els ajuntaments, mecanismes de garantia de la transparència i el bon govern.
- IV. Que l'FMC té entre els seus objectius la promoció del bon govern local, la transparència, i el respecte a tots els drets dels ciutadans tal com diu la Carta Europea de salvaguarda dels drets humans de les Ciutats.
- V. Que el Pla de Treball 2021 - 2022 del FÒRUMSD integra un conjunt d'activitats d'àmbits diversos com són: Formació, Publicacions, Comunicació, Treball en Xarxa i Relacions institucionals, entre d'altres, sobre les quals l'FMC vol fer constar el seu suport i considera convenient contribuir a la seva organització mitjançant una aportació econòmica que contribueixi a sufragar-ne parcialment les despeses atès l'interès de l'activitat i els objectius del FÒRUMSD per al món local català.
- VI. Que ambdues entitats tenen per finalitat la millora de la qualitat democràtica a l'administració local, el foment del bon govern i de la bona administració, la implementació de polítiques de transparència activa, i potenciar la incorporació dels ODS en les polítiques públiques dels ens locals.

Per això, les entitats sota signants formalitzen el present conveni, que sotmeten als següents:

## PACTES

### Primer. Objecte.

El present conveni té per objecte establir el marc de col·laboració estable entre l'FMC el FORUMSD per a la consecució dels fins comuns entre ambdues entitats, definint línies de treball orientades a la prestació d'accions de suport en els àmbits de formació, foment de les funcions dels síndics/es i defensors/es locals, i col·laboració en projectes impulsats per les dues entitats.

### Segon. Cooperació institucional.

L'FCM fomentará i promocionará la figura dels síndics/es i defensors/es locals entre els ens locals associats a l'entitat, donant a conèixer al món local la tasca de les sindicatures locals com a òrgans de garantia de la transparència i el bon govern. El FORUMSD facilitarà a l'FCM tota la informació, material i contingut necessari per a la promoció de la figura dels síndics/es i defensors/es locals, i col·laborarà en les accions de difusió.

Ambdues entitats treballaran conjuntament per impulsar el desenvolupament legislatiu necessari per regular la figura dels síndics/es i defensors/es locals, les seves característiques i funcions, i consolidar la seva existència i permanència.

El FORUMSD i l'FCM intercanviaran, de forma periòdica, informació sobre qüestions d'interès detectades per cadascuna de les entitats en els seus àmbits d'actuació corresponents, amb l'objectiu de poder adoptar les decisions, actuacions i projectes convenients per donar resposta a les necessitats i problemàtiques dels col·lectius representats per cadascuna de les entitats.

### Tercer. Formació i publicacions.

Ambdues entitats impulsaran conjuntament accions de formació i capacitació dels síndics/es i defensors/es locals orientades a la professionalització de les seves funcions, aprofundint en els àmbits que es considerin més oportuns per les parts i oferint mútuament les formacions a l'altra part.

També s'impulsaran formacions adreçades a servidors públics de l'administració local en aquelles matèries d'especialització del FORUMSD.

El FORUMSD i l'FCM podran elaborar conjuntament publicacions sobre àmbits d'interès comú. Ambdues entitats posaran a disposició els seus respectius espais web, revistes i publicacions periòdiques per a la fer difusió de les notícies, articles, díptics informatius, i publicacions que es redactin de forma col·laborativa.

### Quart. Projectes

El FORUMSD i l'FCM col·laboraran per fer activitats de millora de la transparència i el bon govern a l'administració local, i per dur a terme accions de suport als ajuntaments en el compliment de la normativa de transparència, i en el foment de la bona administració pública amb ple respecte als drets dels ciutadans/es.

### Cinquè. Aportació econòmica al pla de treball

Als efectes exclusius de contribuir al desenvolupament del Pla de Treball 2021-2022 l'FMC farà una aportació al FORUMSD de cinc mil set-cents euros (5.700 €) que s'aplicaran pels següents projectes i activitats.

#### 1. Municipàlia 2021

- Objectius:
  1. Incrementar el coneixement de la institució del síndic/a – defensor/a local entre els municipis de Catalunya.
  2. Aconseguir que més ajuntaments es comprometin amb la creació i implantació de la institució al seu ordenament local.
  3. Donar a conèixer al món local la tasca de les sindicatures locals com a mecanisme de garantia de la transparència i el bon govern.
- Accions – activitats:
  1. Presència de membres del FòrumSD – síndics i defensors - a Municipàlia.

#### 2. Publicacions 2021-2022

- Objectius:
  1. Disposar d'un dossier-manual actualitzat amb la informació bàsica i propostes per aconseguir la implantació de la institució del síndic/a – Defensor/a local als municipis.

2. Disposar dels elements de suport adequats i publicacions de temes de referència de la tasca de les sindicatures.
- Accions – activitats
    1. Revisió i actualització del Tríptic “Les sindicatures o defensories locals a Catalunya”.
    2. Seguiment i continuïtat de l’elaboració de la Col·lecció Documents – monografies FòrumSD.
    3. Publicació d’altra documentació
- 3. Formació 2021-2022**
- Objectius:
    1. Ampliar la formació i coneixements dels síndics/ques – defensors/es local i els membres dels respectius equips sobre àmbits del seu interès.
    2. Disposar d’un programa de formació continuada pels membres de les sindicatures locals.
  - Accions – activitats:
    1. Facilitar i garantir la presència de membres del FÒRUMSD – síndics i defensors - a les Jornades de Formació.
    2. Organització i coordinació de les Jornades de Formació.
- Pla estratègic
- Objectius:
    1. Elaborar un pla estratègic de les sindicatures on s’abordin els elements crucials de futur i permetin fer front als canvis anticipant-se a les necessitats.
  - Accions – activitats:
    1. Reunions i elaboració del pla estratègic.
    2. Organització i coordinació del pla estratègic.

#### **Sisè. Pagaments**

L’FMC procedirà a ingressar una bestreta d’aquesta quantitat equivalent al 70% de l’import total (3.990 €) en el moment de signatura del present conveni la quantitat indicada en el pacte anterior mitjançant transferència al compte bancari del FORUMSD. L’altre 30% restant (1.710 €) es lliurarà en el termini dels trenta dies següents a la presentació dels justificants de les despeses d’aquests projectes i per l’import màxim de l’aportació de l’FMC.

#### **Setè. Difusió**

El FORUMSD farà constar en tota la publicitat d’aquests projectes la col·laboració de l’FMC, reproduint-ne el logo corporatiu.

#### **Vuitè. Informes**

Finalitzada tota l’activitat, i com a data màxima el 31 de març de 2023, el FORUMSD lliurarà a l’FMC un informe-memòria d’aquests projectes, on figurin el conjunt de les despeses realitzades a càrrec dels projectes objecte d’aquesta subvenció.

#### **Novè. Comissió de seguiment**

Per tal de dur a terme el correcte compliment del present conveni i els acords que s’instrumenten, es constituirà una comissió de seguiment que durà a terme funcions de vigilància, interpretació i de seguiment del conveni, formada per la persona qui designi el FORUMSD, i per part de l’FMC per qui es designi per la Secretaria general. La Comissió de seguiment es reunirà sempre que qualsevol de les parts ho requereixi.

Seràn funcions de la Comissió tècnica de seguiment:

- Acordar els criteris de cooperació.
- Fer el seguiment i l’avaluació de les actuacions derivades del conveni i dictar les especificacions necessàries per al seu correcte desenvolupament.

#### **Desè. Durada**

El conveni serà vigent des de l’1 de gener de 2021 fins al 1 d’abril de 2023.

#### **Onzè. Causes d’extinció del conveni**

Aquest conveni podrà finalitzar per alguna de les causes següents:

- a) La finalització de la seva vigència.

- b) El mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- c) La denúncia formulada per alguna de les parts i comunicada fefaentment a les altres amb una antelació, almenys de dos mesos, a la finalització de la durada inicial o de cadascuna de les seves pròrrogues.
- d) L'incompliment de les clàusules d'aquest conveni o de les addendes que se subscriguin.
- e) La impossibilitat sobrevinguda de donar compliment a l'objecte de conveni.
- f) Les causes generals establertes a la legislació vigent.
- g) En el supòsit que en el moment de l'extinció del Conveni, estigui en curs alguna de les actuacions previstes, les parts decidiran sobre la seva finalització.

#### **Dotzè. Jurisdicció competents**

Les parts signants col·laboraran en tot moment d'acord amb els principis de bona fe i d'eficàcia perquè les activitats concertades puguin ser realitzades amb èxit.

Les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seran resoltes per mutu acord de les parts en el sí de la Comissió de Seguiment prevista en aquest conveni. Per a qualsevol altre conflicte que sorgeixi respecte al present conveni que no es pugui resoldre per la Comissió de seguiment, les parts se sotmetran a un procés de mediació professional.

#### **Tretzè.- Dades de caràcter personal.**

Les parts, com a corresponsables del tractament, s'obliguen a complir el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, general de protecció de dades (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en tots els tractaments de dades personals realitzats a l'emparedat d'aquest conveni.

Els signants i les persones de les quals per l'acompliment de l'objecte del present conveni tractin dades personals, seran informades del tractament de les seves dades pels dos responsables amb la finalitat de formalitzar-lo i de complir i executar les obligacions derivades d'aquest, detallant tot el que s'indica a l'art. 13 del RGPD.

Per a qüestions relacionades amb la protecció de dades, les persones Delegades de Protecció de Dades de les parts en seran les interlocutores.

#### **Catorzè.- Transparència i publicitat**

El present conveni serà objecte de publicació, de conformitat amb l'article 14.2.a) i b) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern."

#### *b) Conveni de col·laboració entre la Federació de Municipis de Catalunya i la Fundació Carles Pi i Sunyer d'estudis autonòmics i locals per al buidatge i mapificació de les institucions dedicades a l'estudi i promoció del govern local a Catalunya*

La Presidenta comenta que al llarg d'aquests quaranta anys d'ajuntaments democràtics, el mapa local s'ha configurat com una realitat complexa i dinàmica, on la informació acostuma a ser molt fragmentada.

Clàssicament, s'ha considerat que la manca de fonts d'informació que recollien aspectes vinculats a la vida municipal era la principal dificultat per al seu estudi. En l'actualitat, però, aquest obstacle ha perdut pes ja que existeixen mecanismes de recopilació sistemàtica d'informació sobre la realitat municipal exhaustius i molt robustos. En aquest sentit, sorprèn que encara no existeixi un mapa de les diferents entitats de sector públic i privat que es dediquin a l'estudi o la promoció del govern local a Catalunya.

Des de la Federació de Municipis de Catalunya s'ha considerat convenient disposar del màxim d'informació de les entitats que a Catalunya dediquen la seva activitat a l'estudi o la promoció del govern local i que estiguin en actiu.

La Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autonòmics i Locals ha centrat la seva activitat en els darrers quinze anys en l'anàlisi del món local. El fet que hagi desenvolupat una tasca de triatge, transformació i validació de les



fonts referides al govern local de Catalunya esdevé un element de valor afegit per poder encarregar-li el desenvolupament d'aquesta tasca/projecte.

El projecte es planteja com una eina de recollida de dades objectives a partir de diferents fonts de caràcter virtual, documental o, si s'escau, presencial. El buidatge de la informació hauria de ser suficient per a poder establir les dades de contacte, el contingut de les activitats que l'entitat du a terme, l'origen –patronatge- i la història de la institució.

Aquest estudi s'emmarca dins el procés d'unificació que mantenen les dues entitats municipalistes generalistes.

Aquest conveni tindrà una durada de tres mesos, amb la possibilitat d'un mes addicional si el treball de camp s'endarrereix per la pròpia dificultat de l'obtenció de la informació i un pressupost de 6.000.- euros més IVA

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ CARLES PI I SUNYER D'ESTUDIS AUTONÒMICS I LOCALS PER AL BUIDATGE I MAPIFICACIÓ DE LES INSTITUCIONS DEDICADES A L'ESTUDI I PROMOCIÓ DEL GOVERN LOCAL A CATALUNYA

Barcelona, 20 d'octubre de 2021

#### ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una part, la Il·lustríssima Sra. Olga Arnau i Sanabra, presidenta de la Federació de Municipis de Catalunya (en endavant l'FMC), en representació d'aquesta, segons les atribucions atorgades en l'art. 31.1.a5 dels seus estatuts.

I de l'altra part, el Sr. Guerau Ruiz Pena, secretari i apoderat de la Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autònoms i Locals (en endavant la Fundació), en representació d'aquesta.

Les parts es reconeixen la capacitat per formalitzar aquest conveni, i

#### MANIFESTEN

- I. Que la Fundació és una fundació privada, sense afany de lucre, subjecta a la legislació de la Generalitat de Catalunya i al dret català, i especialment a la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, i d'altres disposicions que el desenvolupin, i altres disposicions aplicables.

Entre les seves actuacions es contemplen:

L'actuació com a centre de recerca i de promoció del coneixement científic sobre el govern local, des de la perspectiva jurídica, política, econòmica, social i cultural.

La Fundació, per aconseguir els seus objectius, pot organitzar i finançar, per si mateixa o en col·laboració amb altres entitats, públiques o privades, recerques que tinguin per objecte l'estudi de qualsevol aspecte relacionat amb el govern local.

A fi de difondre les activitats de la Fundació i les investigacions i estudis realitzats amb el seu ajut o relacionats amb els seus objectius, podrà també, editar, finançar o subvencionar publicacions científiques.

- II. Que l'FMC, d'acord amb el que preveuen els seus Estatuts té, entre d'altres, la finalitat de promoure estudis sobre problemes i qüestions municipals i difondre el coneixement de les institucions municipals, i, a aquests efectes, facilita l'intercanvi d'informació sobre temes locals, constitueix serveis d'assessorament per als seus membres i promou publicacions.

Alhora, l'FMC és patrona de la Fundació.

- III. Que concorre en totes les parts la voluntat de col·laborar, tot unint esforços i evitant duplicitats innecessàries, en desenvolupar el projecte de “Buidatge i Mapificació” de les institucions dedicades a l'estudi i promoció del Govern Local a Catalunya.

- IV. Que, per l'FMC, és d'interès la confecció d'un mapa de les diferents entitats de sector públic i privat que es dediquen a l'estudi o la promoció del govern local a Catalunya.

Que, per a la Fundació, el desenvolupament del projecte li permetrà conèixer en profunditat el teixit institucional i comunitari del seu àmbit d'estudi.

Que atès l'interès comú i la voluntat concorde de les parts de treballar per millorar la consecució dels objectius comuns i essent que d'acord amb l'article 6.2 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es pot articular la col·laboració mitjançant la fórmula del conveni, és per això que formalitzen el present conveni.

- V. Que la proposta de col·laboració entre l'FMC i la Fundació és aprofundir en la línia de treball conjunta començada l'any 2013 i que, en aquest cas, el focus queda situat en el coneixement del teixit institucional dedicat a l'estudi i promoció del Govern Local a Catalunya per tal de possibilitar xarxes de relació entre totes elles.

#### P A C T E S

##### PRIMER.- Objecte del conveni

Aquest conveni té per objecte el buidatge i mapificació de les institucions dedicades a l'estudi i promoció del govern local a Catalunya.

La gestió del projecte requereix garantir el treball conjunt i la coordinació entre l'FMC i la Fundació, amb un objectiu general compartit: detectar, recollir i sistematitzar la informació sobre les institucions que estudien i promocionen el Govern Local a Catalunya seguint una metodologia comuna.

La coordinació i l'organització dels treballs les duran a terme, conjuntament, l'FMC i la Fundació.

##### SEGON. – Obligacions compartides entre les parts

- A. Les parts acorden posar en comú la informació que disposin per tal de progressar en la consecució dels objectius que comparteixen i a impulsar i coordinar la realització de totes les tasques necessàries.
- B. Les persones que, designades per cadascuna de les parts, participin en els treballs que es realitzen en el marc d'aquest conveni, mantindran total discreció sobre qualsevol tipus d'informació a què puguin accedir en el desenvolupament dels treballs i es comprometen a no utilitzar aquesta informació amb finalitats personals.

Cadascuna de les parts es comprometen a no utilitzar, difondre o proporcionar a tercers, sota cap concepte, cap dada, document o informació tècnica o d'altre tipus a què tingui accés en virtut d'aquest conveni, mentre que aquestes informacions no siguin de domini públic o no obtinguin de les altres parts l'autorització per fer-ho.

Les parts podran donar informació pública de la formalització d'aquest conveni.

- C. La direcció del Projecte de Buidatge i Mapificació de les institucions dedicades a l'estudi i la promoció del Govern Local a Catalunya correspondrà a un equip de direcció compost pel director de la Fundació i pel secretari general de l'FMC.

- D. Els drets d'explotació, així com la seva reproducció, distribució, comunicació pública i transformació sobre l'esmentat projecte i els seus continguts, correspondran de forma compartida a l'FMC i a la Fundació.

##### TERCER.- Aportacions conduents a l'assoliment del fi comú. Compromisos.

Per assegurar la direcció i execució del projecte objecte del Conveni, que comprèn el buidatge i mapificació de les institucions dedicades a l'estudi i promoció del govern local a Catalunya, les parts signatàries es comprometen a realitzar les següents aportacions:

- L'FMC col·laborarà amb un import de 6.000,00 €, més 1.260,00 € en concepte de 21% d'IVA que anirà a càrrec del seu pressupost.
- L'FMC realitzarà el pagament al venciment i execució complerta del projecte, prèvia presentació de la factura corresponent que adjuntarà la corresponent memòria d'execució i acta de recepció.
- La Fundació aportarà les eines necessàries per a la recollida de dades objectives a partir de diferents fonts de caràcter virtual, documental o, si s'escau, presencial i els mitjans propis, tant humans com materials, dels que disposa per assegurar l'execució del projecte. Així mateix és l'encarregada de la coordinació i contractació dels tercers intervingents en la realització del projecte. També resta obligada a

la realització del document que reculli el resultat dels treballs.

- La Fundació es compromet a destinar l'esmentada aportació econòmica exclusivament a l'execució del projecte d'investigació objecte d'aquest Conveni.
- Les parts accepten i es comprometen a facilitar l'adhesió al present Conveni, mitjançant la signatura dels corresponents documents d'adhesió, d'altres institucions que contribueixin econòmicament als objectius del conveni i que, prèvia decisió conjunta de l'FMC i la Fundació, es consideri adient incorporar per a la millor realització del projecte objecte del Conveni.

#### QUART.- Seguiment del Conveni

Per facilitar el seguiment de la col·laboració i vetllar pel bon funcionament i compliment del present Conveni es constituirà una Comissió mixta paritària formada per dos representants de cada una de les parts signatàries. Aquesta comissió es podrà reunir a petició de qualsevol de les parts signants.

La funció fonamental d'aquesta comissió serà la de mantenir coordinades i informades les parts sobre l'evolució de les actuacions, com també prendre les decisions corresponents en cada moment en les variacions o actuacions que calgui executar.

#### CINQUÈ.- Vigència

Aquest Conveni té vigència des de la signatura del conveni fins a 31 de desembre de 2021. La vigència podrà ampliar-se en un mes addicional si apareixen problemes greus en el treball de camp del projecte.

#### SISÈ.- Compliment i Resolució

La present col·laboració és limitada tant pel que fa al seu objecte i contingut com pel que fa a la seva durada, essent que s'extingirà per qualsevol de les següents causes:

- a) Per transcurs del termini previst
- b) Per incompliment per alguna de les parts de qualsevol dels pactes establerts en el conveni.
- c) Per mutu acord de les parts
- d) Per decisió de qualsevol de les parts si sobrevinguessin causes que impedissin o dificultessin de forma significativa l'execució del conveni

En cas d'incompliment la part perjudicada podrà optar per exigir-ne el compliment o la resolució del mateix, amb el pagament dels danys i perjudicis que s'hagin ocasionat.

#### SETÈ.- Interpretació i jurisdicció

Per a la resolució dels conflictes i de qualsevol qüestió litigiosa que es pugui derivar de la interpretació, l'aplicació, el compliment o resolució del present conveni i que les parts no hagin pogut solucionar de mutu acord, ambdues parts es sotmeten als òrgans jurisdiccionals competents de la ciutat de Barcelona."

Els assistents resten assabentats dels convenis formalitzats per l'FMC.

## 5. 32a Assemblea General de l'entitat

La Presidenta explica que l'Assemblea del dissabte 13 de novembre al Museu del Ferrocarril de Vilanova i la Geltrú finalment només tindrà format presencial.

La proposta de lema és *Nus horitzons, més municipalisme*

Proposta d'Ordre del dia: Acta 31a Assemblea; pressupost 2021; comptes anuals 2020; memòria activitats 2020; renovació membre Comitè Executiu

Proposta de Reglament: s'està refent el text perquè finalment no es podran fer les votacions electròniques

Acte de commemoració dels 40 anys de l'FMC : es lliurarà un obsequi als ajuntaments que durant aquests 40 anys han estat adherits a l'FMC de manera ininterrompuda.

S'acabarà amb un dinar entaulats.

## **6. Informació de les Àrees i les Comissions sectorials**

### Trobada amb la Secretària General de l'Esport i l'Activitat Física

L'alcalde impulsor de la Comissió d'Esports explica que en la trobada van abordar el protagonisme del municipalisme a la llei de l'esport, la taula de treball específica amb les federacions esportives i la necessitat d'un pla d'atac del Parc d'Instal·lacions esportives. La valoració de la reunió va ser positiva.

### Reunió amb la Consellera Jordà pel decret de les renovables

El vicepresident Xavier Fonollosa explica aquest punt ja que l'alcaldesa de Sant Feliu de Llobregat ha excusat la seva assistència a aquesta sessió del Comitè Executiu. En relació al decret de les renovables, els municipis de la Catalunya interior no hi estaven d'acord. El decret està fet amb bona intenció però ha de ser el territori que ho treballi. Des del Departament obriran oficines comarcals de la transició energètica fins al primer semestre del 2022. S'elaborarà una nota conjunta de totes les parts que van estar a la reunió.

### Reunió amb representants sindicals i empresarials del CDSOC i reunió amb el nou director general del SOC

El vicepresident Àlex Garrido explica que el 30 de setembre es va celebrar una reunió amb representants sindicals i empresarials que formen part del Consell de Direcció del SOC per tractar el tema de la concertació territorial i el model de governança. El SOC no aprovarà res fins que no hi hagi acord entre les entitats municipalistes, els sindicats i la patronal.

Pel que fa a la reunió amb el nou director general del SOC, senyor Juan José Torres, el vicepresident Garrido manifesta que va ser molt receptiu a les reivindicacions de l'FMC i que també es van abordar els plans d'ocupació.

### Reunió Secretari Governos Locals i relacions amb l'Aran.

La Presidenta explica que el senyor David Rodríguez va posar de manifest la voluntat de reactivar el Consell de Governos Locals i que l'FMC formarà part de la Permanent.

Pel que fa a l'annualitat 2020 del PUOSC, hi haurà una pròrroga de justificació fins el 2022 i quant al Fons de Cooperació Local extraordinari, va avançar que a l'octubre es cobrarà el total.

En un altre ordre de coses, el Secretari va traslladar a la Presidenta la manca de secretaris i interventors habilitats nacionals en els ajuntaments. Petició a la FEMP i que la competència la tinguin les comunitats autònomes.

La Presidenta li va demanar un calendari de reunions de la Comissió de Govern Local.

### Reunió amb representants de FECALON

El vicepresident Eduard Rivas explica que la trobada amb representants de Fecalon just va tenir lloc quan es va a començar a obrir l'oci nocturn i es va acordar col·laborar en polítiques de futur i es va emetre un comunicat conjunt.

### Reunió Delegació de competències educatives als consells comarcals

Eugènia Revilla explica que des dels serveis jurídics no s'acaba de veure com s'ha arribat a aquest acord de govern. En la reunió, el Departament volia tractar només la contractació de les Ampes i el servei de menjador dels consells comarcals. Finalment, es va acordar que el Departament faria arribar a les entitats municipalistes un nou text de l'acord de govern de delegació de competències educatives als consells comarcals.

### Plenari Comissió Àrea de Territori i Sostenibilitat

El vicepresident Xavier Fonollosa explica que el 22 d'octubre es va reunir el Plenari de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat en el que van participar més de cinquanta persones. Els temes tractats van ser el decret de renovables; els convenis ACA-Ela's; el conveni/acord marc amb Cohabitac que constitueix una declaració

d'intencions pel que fa als arrendaments d'habitatges de protecció. Es tracta que l'ajuntament cedeixi sòl per a la construcció d'habitatges socials i de la gestió dels arrendaments s'encarrega Cohabitac. Els ajuntaments poden signar convenis individuals amb Cohabitac (Matorell té 260 habitatges de protecció en règim de lloguer). També es fan rehabilitacions de casals antics.

#### Presentació del SIE a Municipàlia

La Presidenta explica que tal com s'havia anat anunciant, en el marc de la Fira Municipàlia es va presentar el SIE (Servei Info Europa) que té per objectiu establir un sistema de suport als governs locals catalans per promoure una participació activa i eficient en els fons europeus. Des de l'FMC l'equip de persones que donaran suport a aquest servei són la Sònia, l'Estel i en Josep Vilaró.

#### Reunió amb la secretaria d'igualtat i feminismes pel tema de corresponsables i contracte programa

La Presidenta explica que demà dimarts 26 d'octubre hi ha convocada una reunió per part de la Secretaria general d'Igualtat i feminismes per tractar el tema Corresponsables i el contracte programa, a la que assistirà la vicepresidenta Alba Pijuan.

### **7. Informacions de la Presidència**

#### Estat de les reunions amb els consellers/es

La presidenta explica que el 14 d'octubre es va celebrar una reunió amb el Conseller d'Interior en el decurs de la qual es va abordar la renovació de la Llei de policies els problemes que generen els botellots i les conseqüències que comporta per a la societat, com inseguretat, brutícia i sorolls, entre d'altres. També es va parlar d'altres temes que preocupen molt els ajuntaments, com la seguretat als municipis que no tenen cos de policia local o la caducitat dels convenis amb els ajuntaments

Des de la Presidència de l'FMC es va adreçar una carta a la Consellera de la Presidència i al Conseller d'Economia demanant un pla especial perquè els consells comarcals comptin amb més recursos humans per poder gestionar els fons europeus. Hem sol·licitat al govern de la Generalitat que aposti per la creació d'un PROGRAMA DE SUPORT EUROPEU dotat de recursos econòmics que permeti a tots els consells comarcals la contractació de, com a mínim, un servidor/a públic destinat a cobrir aquesta necessitat de punt d'assistència tècnica i assessorament als ajuntaments de la seva comarca

### **7. Qüestions sobrevingudes**

*QS1. Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de la Presidència i la Federació de Municipis de Catalunya, regulador del règim jurídic d'una subvenció per finançar les activitats de col·laboració, formació i assistència als ens locals de Catalunya, executades durant l'any 2021.*

La Presidenta explica que per Llei 4/2020, de 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020, prorrogats per al 2021, es va consignar una subvenció nominativa a favor de l'FMC, que cal formalitzar mitjançant conveni, de conformitat amb l'article 94.5 del Text refós a de la Llei de finances públiques de Catalunya.

L'objecte del Conveni entra dins les finalitats de l'FMC recollides en l'article 5 dels seus Estatuts, que són el foment i defensa de l'autonomia dels municipis, la representació dels interessos genèrics de les col·lectivitats davant les instàncies polítiques, jurisdiccionals i administratives, la promoció d'estudis sobre problemes i qüestions municipals i la difusió del coneixement de les institucions municipals. Segons l'article 6 per a la realització de les finalitats esmentades, l'FMC estableix les estructures organitzatives pertinents, facilita l'intercanvi d'informació sobre temes locals; constitueix serveis d'assessorament per als seus membres; organitza reunions, seminaris i congressos; participa en reunions i sessions; es dirigeix als poders públics i

intervé, amb caràcter consultiu, si s'escau, en la formulació dels projectes oficials, que es refereixen a les autonomies locals i promou publicacions.

La Direcció General d'Administració local mitjançant correu electrònic va traslladar una Proposta de conveni per finançar les activitats de col·laboració, formació i assistència de l'FMC als ens locals durant l'any 2021, a la que d'acord amb l'informe emès pels serveis jurídics de l'FMC de 19 d'octubre de 2021, es va informar favorablement la proposta.

“CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT DE LA PRESIDÈNCIA I LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA, REGULADOR DEL RÈGIM JURÍDIC D'UNA SUBVENCIÓ PER FINANÇAR LES ACTIVITATS DE COL·LABORACIÓ, FORMACIÓ I ASSISTÈNCIA ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA, EXECUTADES DURANT L'ANY 2021.

#### REUNITS

D'una banda, el senyor David Rodríguez i González, secretari de Governos Locals i Relacions amb l'Aran, de la Generalitat de Catalunya, amb NIF. S0811001G, en ús de les facultats previstes al punt 4.2 de la Resolució PRE/1384/2019, de 21 de maig, de delegació de competències de la persona titular del Departament de la Presidència (DOGC núm. 7882, de 24.5.2019).

I de l'altra, la senyora Olga Arnau i Sanabra, que actua en la seva condició de presidenta de la Federació de Municipis de Catalunya (en endavant, FMC) en nom i en representació de la mateixa, inscrita en la Secció 2a del Registre d'Associacions de Barcelona amb el número 67, en virtut de les funcions atribuïdes per l'article 35.1.a) dels seus Estatuts, domiciliada a la Via Laietana 33, 6è pis, i amb NIF. G08797771.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per actuar i per formalitzar aquest conveni

#### MANIFESTEN

- I. L'article 94.5 del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, preveu que, excepcionalment, la concessió d'una subvenció es pot produir mitjançant acords, pactes, convenis i contractes amb entitats de dret públic o privat, si aquests mitjans són més eficients per a assolir els objectius fixats.
- II. La Llei 4/2020, del 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020, prorrogats per al 2021, va consignar a la partida D/482000400/7110/0000 de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, un crèdit disponible de 300.000 euros.
- III. El Decret 146/2020, de 15 de desembre, pel qual s'estableixen els criteris d'aplicació de la pròrroga dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020, mentre no entrin en vigor els del 2021, va determinar la pròrroga, a partir de l'1 de gener de 2021, dels crèdits inicials de les despeses dels pressupostos de la Generalitat per al any 2020, aprovats per la Llei 4/2020, del 29 d'abril, amb els criteris i les excepcions que s'hi especifiquen.
- IV. En data 17 de juny de 2021, la FMC va sol·licitar una subvenció exclosa de concurrència pública per finançar les activitats de col·laboració, formació i assistència als ens locals de Catalunya, executades durant l'any 2021, alhora que ha aportat tota la documentació necessària per acreditar l'especificat de l'activitat subvencionada.

Per tant, en virtut del que s'ha exposat i amb la finalitat de concretar la subvenció a l'FMC per a l'exercici 2021, les parts acorden subscriure aquest conveni, que es regirà per les següents:

#### CLÀUSULES

##### Primera.- Objecte

Aquest conveni té per objecte l'atorgament d'una subvenció per finançar les activitats de col·laboració, formació i assistència de l'FMC als ens locals de Catalunya, executades durant l'any 2021.

Les activitats de formació són jornades, seminaris i formació on-line.

Les activitats de col·laboració i d'assistència són d'assessorament jurídic, laboral i comptable, consistents en diferents tipus de gestions: consultes telefòniques, resolució de consultes via correu electrònic, emissió formal de dictàmens per escrit, altres tasques d'assessorament, que consisteixen en donar suport als ajuntaments en

mediació, prevenció de riscos, plans de seguretat i salut, etc, així com altres accions de suport, comunicació i difusió, com és l'edició i distribució de la Revista Catalunya Municipal, de periodicitat trimestral, el manteniment i actualització de la web de l'entitat, de la base de dades del fitxer d'ajuntaments, de la base de dades jurídica i d'altres programes de l'FMC.

#### **Segona.- Aportació econòmica del Departament de la Presidència.**

El Departament de la Presidència subvenciona a l'FMC per al desenvolupament de l'activitat esmentada a la clàusula primera, amb un import de 300.000,00 euros, amb càrrec a la partida PR1501 D/482000400/7110/0000 del pressupost vigent de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, i de conformitat amb el que preveuen l'article 90.3 c) i els punts 3, 4 i 5 de l'article 94 del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

El pressupost de l'activitat subvencionada és d'un import de 324.453,95 euros.

Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol altra entitat pública o privada. No obstant això, l'import de la subvenció concedida en cap cas no pot ésser d'una quantia que aïlladament o en concurrència amb altres subvencions superi el cost de l'activitat desenvolupada pel beneficiari d'acord amb el 94.1.4 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre.

#### **Tercera.- Pagament de la subvenció**

Amb la signatura d'aquest conveni s'autoritza la disposició dels crèdits corresponents a aquest atorgament, i implica l'autorització a les unitats administratives per a la comptabilització de la disposició de crèdit a favor de l'FMC en el sistema corporatiu de comptabilitat GECAT.

El Departament de la Presidència ordenarà el reconeixement de l'obligació de l'import total de la subvenció en el moment de la seva concessió, en concepte de bestreta. Amb la signatura d'aquest conveni s'autoritza a les unitats administratives per a la comptabilització en el sistema corporatiu GECAT del reconeixement de l'obligació econòmica derivada de la concessió d'aquesta subvenció, en els termes previstos en aquest paràgraf.

Atès el caràcter de les actuacions i l'entitat que les porta a terme, no es requereix la presentació de garanties.

#### **Quarta.- Modificacions del projecte presentat**

Qualsevol modificació en el projecte presentat haurà de ser autoritzada pel Departament de la Presidència. A aquests efectes, l'FMC haurà de comunicar mitjançant el formulari "Aportació de documentació" (disponible a "Tràmits Gencat", <http://tramits.gencat.cat>) qualsevol canvi en el projecte o calendari presentats. El Departament de la Presidència valorarà la modificació, que es considerarà autoritzada si la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran no es manifesta en sentit contrari en el termini de 15 dies hàbils a partir de la data de recepció de la comunicació.

No obstant això, si la modificació afecta al pressupost inicial de despeses que consta en clàusula 2 d'aquest Conveni, l'òrgan concedent dictarà resolució expressa d'acceptació de la modificació en el mateix termini. El nou pressupost es tindrà en compte en l'aplicació dels percentatges establerts en la clàusula 6 d'aquest Conveni. La modificació es considerarà denegada si transcorregut el termini establert no s'ha dictat l'esmentada resolució.

Aquestes modificacions s'han de comunicar tan bon punt es coneixin i, en tot cas, sempre amb anterioritat a la finalització del termini d'execució de les activitats subvencionades establert en la clàusula 1 d'aquest Conveni.

Quant a la comunicació d'altres ajuts o subvencions rebuts amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud, l'FMC ha de comunicar, tal com s'estableix en el primer paràgraf d'aquest punt, aquestes fonts de finançament amb anterioritat al termini de presentació establert en la clàusula 5 d'aquest Conveni per a la justificació de l'aplicació donada a la subvenció. El Departament de la Presidència a la vista d'aquesta comunicació podrà acordar la modificació de la subvenció concedida si adverteix excés de finançament d'acord amb l'últim paràgraf de la clàusula 1 d'aquest Conveni, i requerirà el reintegrament total o parcial de la subvenció, si escau.

#### **Cinquena.- Forma i termini de justificació**

L'FMC haurà de justificar la realització de l'objecte de la subvenció dins el primer trimestre del 2022, d'acord amb el que disposa l'article 4 de l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, modificat per l'Ordre VEH/79/2020, de 9 de juny, mitjançant la presentació de la documentació següent, que correspon al compte justificatiu amb aportacions de justificants de despesa:

- a) Una memòria justificativa de les activitats i projectes realitzats, i dels resultats obtinguts, d'acord amb el conveni que faci referència als justificants imputats a la subvenció.
- b) Un compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa (les factures de les despeses imputades a la subvenció i els corresponents comprovants de pagament que acreditin la realització de la despesa).
- c) Una declaració responsable de l'entitat beneficiària amb el contingut mínim següent:
  - Que les còpies digitalitzades dels justificants de les despeses presentades reproduïen exactament els documents originals en poder de l'entitat beneficiària.
  - Que els justificants de despesa s'han imputat a les diferents fonts de finançament de manera que no se supera l'import unitari de cada justificant.
  - Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
  - Que es disposa d'un sistema de comptabilitat separada o que els justificants de despesa tenen assignat un codi comptable comú a les transaccions relacionades amb l'actuació subvencionada.
- d) La liquidació de la totalitat del pressupost de l'activitat que va presentar l'entitat beneficiària amb la sol·licitud, indicant els ingressos i despeses de l'activitat subvencionada i, si escau, es motiven les desviacions respecte al pressupost inicial.
- e) Ofertes dels diferents proveïdors, si escau, en els termes previstos a l'article 31.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La presentació del compte justificatiu i la documentació annexa a la que es fa referència en el paràgraf anterior es realitzarà telemàticament mitjançant el portal de "Tràmits Gencat" (<http://tramits.gencat.cat>).

El termini establert en aquesta clàusula per a la presentació de la justificació podrà ser modificat d'acord amb allò establert a l'article 16.1 de l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny.

#### **Sisena.- Despesa subvencionable i pressupost executat**

Respecte a les activitats subvencionades definides en la clàusula 1 d'aquest Conveni, seran subvencionables les despeses directes: despeses directament relacionades amb les activitats subvencionades, que de manera indubtable responen a la naturalesa de l'activitat subvencionada, que resulten estrictament necessàries i es realitzen dins el període d'execució establert en el mateix conveni.

#### Relació de despeses directes (subvencionables):

- Nòmines del personal destinat a l'atenció directa als ens locals. Caldrà especificar el tant per cent d'imputació al projecte.
- Factures dels professionals que imparteixen la formació.
- Assessorament laboral, jurídic i comptable.
- Material destinat a les activitats de formació objecte del conveni.
- Recollida i tramesa de documentació d'enviament de la publicitat i de les consultes.
- Publicitat de les activitats de formació i dels serveis que presta l'entitat.
- Dietes i desplaçaments i despeses d'allotjaments del personal de l'entitat si es troben directament relacionades amb les tasques d'assistència als municipis i les tasques de formació objecte del conveni.
- Manteniment de l'equip informàtic que és bàsic per a la resolució de consultes, gestió de formació i comunicació directa i permanent amb els ens locals



- Manteniment de la base de dades necessària per a l'execució de l'objecte d'aquest conveni.
- Subscripcions a les bases de dades jurídiques.
- Despeses d'arts gràfiques.
- Lloguer de sales.
- Manteniment de la pàgina web de l'entitat mitjançant la qual es facilita informació i documentació d'interès per als ens locals. Models, informes, sentències, etc.

La memòria justificativa de les activitats i projectes realitzats durant l'any 2020, haurà d'incloure el criteri que s'ha seguit per imputar les despeses directes subvencionables.

La despesa mínima, realitzada i justificada, de l'activitat subvencionada, per poder considerar acomplert l'objecte i la finalitat de la subvenció, no pot ser d'un percentatge inferior al 50% de l'import pressupostat. Altrament, l'incompliment d'aquesta despesa mínima establerta comportarà la revocació total de la subvenció atorgada.

Si existeix una desviació pressupostària entre el cost inicialment pressupostat i el cost final justificat d'un percentatge entre el 20% i el 50%, l'import de la subvenció es reajustarà minorant aquest proporcionalment, sempre que es garanteixi el compliment de l'objecte i la finalitat de la subvenció i caldrà reintegrar la part corresponent de la bestreta percebuda.

Si la desviació pressupostària a la que fa referència el paràgraf anterior, no excedeix el 20%, no comporta la reducció de la quantia de la subvenció atorgada, sempre que es garanteixi que s'han acomplert l'objecte i la finalitat de la subvenció i que no existeixi sobrefinançament.

#### **Setena.- Obligacions de la Federació de Municipis de Catalunya**

L'FMC haurà de complir totes les obligacions que estableixen per als beneficiaris de concessió d'ajuts, l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el TRLFPC, especialment les obligacions establertes als articles 90 bis, 92 bis i 95; l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, modificada per l'Ordre VEH/79/2020, de 9 de juny; la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; i la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

S'ha de sotmetre's a les actuacions de comprovació de l'ens concedent, a les de control de l'activitat econòmica financera que corresponguin a la Intervenció General de la Generalitat, a la Sindicatura de Comptes o a altres òrgans competents i en particular a les derivades del que disposa l'article 97 del text refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya.

L'FMC haurà d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar la relació subvencional. Particularment s'abstindrà de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

Amb caràcter general, l'FMC en l'exercici de la seva activitat assumeix les obligacions següents:

- a) Observar els principis, els normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o professions corresponents a l'activitat objecte de subvenció.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

En particular, l'FMC assumeix les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan competent les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixien l'adjudicació de la subvenció o ajut.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment d'adjudicació de subvenció o ajut.
  - d) Col·laborar amb l'òrgan competent en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment de les obligacions establertes en aquesta Resolució, particularment

facilitant la informació que els sigui sol·licitada per aquestes finalitats relacionades amb la percepció de fons públics.

- e) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència imposa als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal, en els supòsits establerts en l'apartat quart de l'article 3 de la Llei de transparència.

En cas d'incompliment dels principis ètics i regles de conducta serà d'aplicació el règim sancionador previst en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, i les sancions que preveu l'article 84 pel que fa a beneficiaris d'ajuts públics, sense perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent en matèria de subvencions.

L'FMC ha de fer constar el suport del Departament de la Presidència mitjançant la introducció del logotip corporatiu, seguint els criteris del Programa d'Identitat Corporativa; en el cas que hi hagi material imprès generat per la difusió de l'activitat subvencionada, a partir de la data de signatura d'aquest conveni. S'entendrà que es compleix amb aquesta obligació, si es fa constar el suport esmentat, com a mínim, en la revista periòdica de l'FMC que integra la informació de tota l'activitat de l'entitat, al butlletí digital que es trameta als associats amb aquesta informació de caràcter general, amb periodicitat setmanal, i a la pàgina web que també inclou l'activitat de l'entitat.

#### **Vuitena.- Causes de revocació**

L'incompliment de l'objecte de la subvenció per causes directament imputables al beneficiari, així com la resta de les causes previstes a l'article 99 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, i en especial a l'article 92 bis en relació amb les donacions, aportacions o prestacions de serveis a títol gratuït, així com a l'article 37 de la Llei 38/2003, podrà donar lloc a la revocació de la subvenció.

En el cas que siguin d'aplicació, també serà motiu de revocació l'incompliment dels articles 32.1, 32.3 i 36.4 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

#### **Novena.- Règim jurídic i resolució de controvèrsies**

Aquest conveni té caràcter administratiu, i atesa la seva naturalesa subvencional, el seu règim jurídic és el que s'estableix al capítol IX del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, i a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al seu reglament de desenvolupament.

S'adoptaran les mesures previstes als articles 97 i següents del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya en cas d'incompliment dels compromisos econòmics i de justificació i control establerts en aquest conveni i la responsabilitat que se'n pugueren derivar sense perjudici de la seva possible extinció per aquest motiu."

Els assistents resten assabentats del conveni formalitzat per l'FMC.

*QS 2. Acord marc entre la Federació de Municipis de Catalunya i la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge Social per al foment de la provisió d'habitatges destinats a lloguer assequible sobre solars i finques municipals provinents del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge o de sòls dotacionals.*

El vicepresident Xavier Fonollosa explica que la Fundació Cohabitac va presentar una proposta d'Acord marc entre la Federació de Municipis de Catalunya i la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge Social per al foment de la provisió d'habitatges destinats a lloguer assequible sobre solars i finques municipals provinents del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge o de sòls dotacionals.

Es tracta que des de la Federació de Municipis fem difusió de les activitats de COHABITAC per tal de promoure i facilitar la col·laboració entre els ajuntaments adherits a l'FMC i les fundacions membres de la Coordinadora amb l'objectiu de potenciar la provisió d'habitatges de lloguer social i assequible als municipis

A partir d'aquest Acord Marc, cada ajuntament que ho consideri oportú pot signar un conveni bilateral amb COHABITAC.

“ACORD MARC ENTRE LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA I LA COORDINADORA DE FUNDACIONS D’HABITATGE SOCIAL PER AL FOMENT DE LA PROVISIÓ D’HABITATGES DESTINATS A LLOGUER SOCIAL SOBRE SOLARS I FINQUES MUNICIPALS PROVINENTS DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L’HABITATGE O DE SÒLS DOTACIONALS.

A Barcelona, el 16 de novembre de 2021

#### REUNITS,

D’una part, la **Federació de Municipis de Catalunya** (en endavant l’FMC), amb CIF G08797771 i domicili a la Via Laietana, 33, 6è 1a de Barcelona (CP 080003), representada per la Sra. Olga Arnau Sanabra, presidenta de l’FMC, que actuant en l’exercici de les facultats que li venen conferides per l’article 31.1.a) dels Estatuts de l’FMC.

I d’una altra, el **Sr. PERE ESTEVE SALA**, amb DNI núm. 39.014.874 C, en la seva condició de President de la **Coordinadora de Fundacions d’Habitatge Social** (en endavant **COHABITAC**), segons la composició que consta inscrita en el Registre d’Associacions de la Generalitat de Catalunya, actuant en nom i representació de la referida entitat, la qual va ser constituïda en data 12 de juny de 2003. Li resulten les seves facultats de representació de l’article 8 dels seus Estatuts vigents.

#### EXPOSEN:

I.- La política d’habitatge és una prioritat dels ajuntaments de Catalunya. Així mateix conforma eixos d’actuació dels governs estatal i autonòmic.

En aquest sentit, el Ministeri de Foment va aprovar el Reial Decret 106/2018, pel qual es regula el Pla estatal d’habitatge 2018/2021. Darrerament, el Reial Decret Llei 26/2020 de 7 de juliol de mesures de reactivació econòmica per fer front al impacte del COVID19 en transports i habitatge, en el seu article 31 preveu, entre d’altres mesures, la utilització del dret de superfície amb la finalitat de promocionar habitatge de lloguer social en col·laboració públic-privada i autoritza a transmetre el dret sense cànon o preu. Per la seva banda, la Generalitat de Catalunya va aprovar en data 27 de maig, el decret 75/2014, del Pla per al Dret a l’Habitatge i el 23 de desembre de 2019, el Decret Llei 17/2019 de mesures urgents per a l’accés a l’habitatge. En ambdós es preveuen polítiques de suport a l’habitatge de protecció oficial.

La Llei del Dret a l’Habitatge, aprovada per Llei 28/2007, de 28 de desembre, en desenvolupament de la competència exclusiva atribuïda a l’Estatut de Catalunya en matèria d’habitatge, determina a l’article 4 que el conjunt d’activitats vinculades amb la provisió d’habitatges destinades a polítiques socials es configura com un servei d’interès general per a assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans.

Els serveis d’interès general poden ser proveïts directament per l’Administració o indirecta, mitjançant els instruments que li atorga l’ordenament jurídic.

II.- A fi d’assolir l’objectiu assenyalat a l’apartat anterior es considera idònia l’existència d’agents promotors sense afany de lucre, entre els quals hi figuren, amb un paper rellevant, les fundacions d’habitatge. Es tracta d’entitats de caràcter social desproveïdes d’ànim lucratiu, si així expressament s’estableix en els seus Estatuts, com es desprèn d’allò que disposa l’article 331-1 del Codi Civil de Catalunya. Aquestes tipus d’entitat tenen caràcter de promotor social d’habitatge d’acord amb l’article 51.2 a) i b), respectivament, de la Llei 28/2007, de 28 de desembre del dret a l’Habitatge de Catalunya.

La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques preveu, en l’article 137, l’adjudicació directa del patrimoni públic a entitats sense afany de lucre i en el supòsit de prestació d’un servei públic d’interès general com ho és la provisió d’habitatge social. En el mateix sentit es pronuncia el Reglament de Patrimoni dels ens Locals.

III.- El Decret Legislatiu 1/2010 que aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya preveu que una figura adient per transmetre el patrimoni públic del sòl i l’habitatge és el dret de superfície, conservant –ne l’Administració la propietat del sòl i revertint l’obra construïda a l’Administració en finalitzar el termini del dret de superfície. L’article 564-3 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals preveu que el termini màxim de durada del dret de superfície és de 99 anys.

IV.- Les fundacions de promoció d’habitatge social tenen una gran experiència com a promotores socials d’habitatge, han desenvolupat una ingent tasca de producció d’habitatge social acollit a les diverses modalitats de preu ja sigui especial, general o taxat de protecció oficial en els darrers trenta anys a tot Catalunya.

És voluntat d'aquest acord fomentar l'economia social, en la que les Fundacions d'habitatge tenen un paper capdavanter, així com impulsar un model d'habitatge que faciliti la creació de vincles comunitaris i col·laboratius, les xarxes de suport arrelades a un territori així com les formes de consum i construcció més sostenibles.

**V.-** Les fundacions de promoció i de gestió d'habitatge social tenen inherent el compromís de reinvertir els excedents que es puguin generar per la seva activitat en la mateixa finalitat. Aquest compromís, que es recull en els seus estatuts, és la garantia per la qual s'assegura una provisió d'habitatge social al llarg del temps amb major capacitat financera i autonomia de les fundacions.

**VI.-** La manca i necessitat d'habitatge social és evident.

Darrerament, els ajuntaments de Catalunya precisen intensificar les diferents línies de col·laboració públic-privada per cobrir les necessitats reals de la ciutadania i seguir mantenint els llindars del principi de solidaritat urbana prevista l'article 73 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, que situa en un 15% el parc mínim d'habitatges destinats a polítiques socials respecte del total d'habitatges principals existents.

En aquest sentit tenen una especial responsabilitat els municipis inclosos en àrees de demanda residencial forta i acreditades pel Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, i en aplicació de la Llei 4/2016, del 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial, i per l'aplicació de l'impost sobre els habitatges buits creat per la Llei 14/2015.

I, també, els inclosos dins les àrees amb mercat d'habitatge tens a efectes de la Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge.

**VI.-** La crisi social i econòmica derivada de la pandèmia de la COVID-19 ha impactat fortament a les nostres comunitats, i ha obligat les administracions a generar autèntics plans de xoc per fer front als efectes econòmics i socials de la pandèmia.

La necessitat d'agilitzar la consecució dels objectius d'habitatge descrits i el marc de la crisi actual, justifiquen i fonamenten l'adopció de convenis que emparin les cessions directes que la pròpia Llei del dret a l'habitatge contempla expressament en el seu article 17.

**VII.-** En la voluntat de consecució d'aquests objectius, les parts sotasignats,

#### **ACORDEN:**

**Primer.-** Promoure i facilitar la col·laboració entre Ajuntaments inclosos a la Federació de Municipis de Catalunya i Fundacions membres de la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge Social (COHABITAC) amb l'objectiu de potenciar la provisió d'habitatges de lloguer social als municipis, per tal que aquests assoleixin els objectius previstos a les polítiques públiques de suport a l'habitatge de protecció oficial, atès que el conjunt d'activitats vinculades amb la provisió d'habitatges destinades a polítiques socials es configura com un servei d'interès general per a assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans.

Aquest objectiu s'instrumentitzarà mitjançant la cessió per part dels ajuntaments de sòls o finques municipals provinents del patrimoni municipal de sòl i habitatge o de sòls dotacionals, per la promoció d'edificis d'habitatges de lloguer social per part d'entitats sense ànim de lucre com són les fundacions incloses a COHABITAC.

Per configurar jurídicament aquesta cessió de sòls es considera idònia la figura del dret de superfície, amb els terminis, drets, obligacions i resta de condicions que considerin adients els ajuntaments i fundacions signants en cada operació.

**Segon.-** Donar suport jurídic i tècnic als ajuntaments inclosos dins la Federació de Municipis de Catalunya i a les Fundacions membres de COHABITAC per tal de facilitar la signatura d'acords que possibilitin la promoció d'habitatges de lloguer social sobre sòls o finques municipals provinents del patrimoni municipal de sòl i habitatge o de sòls dotacionals.

Amb aquest objectiu, redactar un CONVENI TIPUS PER A LA PROVISIÓ D'HABITATGES DESTINATS A LLOGUER SOCIAL MITJANÇANT LA CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR D'ENTITATS SOCIALS SENSE ÀNIM



DE LUCRE SOBRE SOLARS I FINQUES MUNICIPALS PROVINENTS DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE O DE SÒLS DOTACIONALS, que serveixi de model per a regular els esmentats acords.

**Tercer.-** La Federació de Municipis de Catalunya i els Ajuntaments que formen part realitzaran les gestions necessàries amb la Generalitat de Catalunya i altres Administracions públiques per tal de facilitar l'assoliment dels objectius d'aquest acord, especialment per a la obtenció per part de les Fundacions d'ajuts públics per garantir la viabilitat econòmica de les promocions., entre ells els previstos als Plans de l'habitatge vigents.

**Quart.-** Dades de caràcter personal.

Les parts, com a corresponsables del tractament, s'obliguen a complir el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, general de protecció de dades (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en tots els tractaments de dades personals realitzats a l'empara d'aquest conveni.

Els signants i les persones de les quals per l'acompliment de l'objecte del present conveni tractin dades personals, seran informades del tractament de les seves dades pels dos responsables amb la finalitat de formalitzar-lo i de complir i executar les obligacions derivades d'aquest, detallant tot el que s'indica a l'art. 13 del RGPD.

Per a qüestions relacionades amb la protecció de dades, les persones Delegades de Protecció de Dades de les parts en seran les interlocutores.

**Cinquè.-** Transparència i publicitat

El present Acord marc serà objecte de publicació, de conformitat amb l'article 14.2.a) i b) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

Els assistents resten assabentats del conveni formalitzat per l'FMC.

## 12. Precs i preguntes

No n'hi ha.

Finalitza la sessió a les 17.01 hores del dia de la data.

La Presidenta  
Olga Arnau i Sanabra